



stabilizované	navrhované	potenciální využití	
[Color]	[Color]	[Color]	bydlení
[Color]	[Color]	[Color]	smíšené využití
[Color]	[Color]	[Color]	rekreace
[Color]	[Color]	[Color]	obč.vybavení veřejné
[Color]	[Color]	[Color]	obč.vybav.komerční
[Color]	[Color]	[Color]	obč.vybav.věf.-pohřebišť
[Color]	[Color]	[Color]	výroba, sídlování
[Color]	[Color]	[Color]	tech.infrastruktura
[Color]	[Color]	[Color]	dopravní pl. a vel.prostranství
[Color]	[Color]	[Color]	vodohospodářské pl.
[Color]	[Color]	[Color]	vodní pl. a toky
[Color]	[Color]	[Color]	zeleň eideální
[Color]	[Color]	[Color]	zeleň krajinná
[Color]	[Color]	[Color]	ZPF
[Color]	[Color]	[Color]	lesní půda
[Color]	[Color]	[Color]	mšzba (exploatační)
[Color]	[Color]	[Color]	specifické plochy

DOPRAVA		
[Symbol]	[Symbol]	Pozn.: Doprava je vyznačena jako systém bez rozlišení stabilizovaných a navrhovaných tras.
[Symbol]	[Symbol]	ořnicová (D) , rychlostní silnice (R)
[Symbol]	[Symbol]	dálnice, rychlostní silnice + kolektorové komunikace
[Symbol]	[Symbol]	tunelové úseky
[Symbol]	[Symbol]	silnice I.řřidy, II.řřidy, významné MK - 4-pruhové
[Symbol]	[Symbol]	silnice I.řřidy, II.řřidy - 2-pruhové
[Symbol]	[Symbol]	silnice III.řřidy, významné MK - 2-pruhové
[Symbol]	[Symbol]	významné obslužné MK
[Symbol]	[Symbol]	neodřinovaný typ mimouřrov. křiřkovatky
[Symbol]	[Symbol]	most, mimouřrovové křiřžení
[Symbol]	[Symbol]	tramvajová trasa se zastávkama
[Symbol]	[Symbol]	zrušená tramvajová trasa
[Symbol]	[Symbol]	tzochrona dostupnosti tramzastávek 500m
[Symbol]	[Symbol]	přestupní uzly IDS
[Symbol]	[Symbol]	dráha mezinárodní-VRTnadzemní/podzemní
[Symbol]	[Symbol]	dráha mezinárodní "koridor" trař
[Symbol]	[Symbol]	dráha celostátní trař
[Symbol]	[Symbol]	dráha vlečka
[Symbol]	[Symbol]	OP/koridor pásmo dráhy VRT
[Symbol]	[Symbol]	OP/koridor ostatních řel trař

NEROSTNÉ SUROVINY, VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ		
[Symbol]	[Symbol]	chráněné lořiskové území
[Symbol]	[Symbol]	lořisko nerost.sur.výřrad.břanc
[Symbol]	[Symbol]	hranice záplavového území Q100
[Symbol]	[Symbol]	protipovodňové opatření
[Symbol]	[Symbol]	ochranná / bezpečnostní pásmo hlavních vedení TI
[Symbol]	[Symbol]	hranice katastrálních území
[Symbol]	[Symbol]	hranice řešeného území

Poznámky:
Potenciál urbanistického využití ploch je vymezen zejména v souladu s cílem územní studie, jako nabídka ploch související s napojením R82 na D1 a širšími dopravními vztahy tohoto napojení. Jsou to nové možnosti urbanistického rozvoje nad rámec stanovený v územních plánech obcí. To nevylučuje aby v ÚPD obcí byl navržen rozvoj odvozený od dalších předpokladů, a místních podmínek.



**PROVĚROVACÍ ÚZEMNÍ STUDIE
V OBLASTI JIHOZÁPADNĚ
MĚSTÁ BRNA**

1870/2020/008

Objekt: 2020/008/001/001
Zadání: Územní studie, územní plán a PÚP OÚP/001/001
Město: Brno

URBANISTICKÉ ŘEŠENÍ 1
VARIANTA 1 - MODŘICKÁ 1:15000