

ÚZEMNÍ STUDIE SÍDELNÍ STRUKTURY JIHOMORAVSKÉHO KRAJE
DOKLADOVÁ ČÁST

Brno, ČERVENEC 2014

Záznam

z prezentace 1. etapy „Územní studie sídelní struktury Jihomoravského kraje“ konaného dne 17.01.2012 ve 13.00 hod. v budově Krajského úřadu Jihomoravského kraje v zasedací místnosti č. 119A.

Přítomni: dle prezenční listiny

Cílem jednání byla prezentace 1. etapy Územní studie sídelní struktury Jihomoravského kraje (dále jen ÚS sídelní struktury) odevzdané v prosinci 2011 nazvané „Analytická část – 1. etapa“, která se týkala shromáždění podkladů a metodiky práce.

Pořizovatelem ÚS sídelní struktury je odbor územního plánování a stavebního řádu KrÚ JMK (dále jen OÚPSŘ), zhotovitelem vybraným na základě výběrového řízení v prosinci 2011 je společnost Urbanismus, architektura, design – studio, spol. s r.o.

Jednání zahájila Ing. arch. Eva Hamrlová, vedoucí OÚPSŘ. Zástupci zhotovitele pak provedli vlastní prezentaci. Následovala diskuze o problematice předmětné ÚS sídelní struktury.

Na jednání bylo dohodnuto:

- Ke korektnímu zpracování výsledné etapy díla je nutné využít výsledky ze SLBD 2011. S ohledem na to, že termín vydání definitivních výsledků ze SLBD 2011 může ČSÚ případně posunout až do 1. čtvrtletí 2014, požádá pořizovatel ČSÚ písemně o možnost urychlení vydání výsledků ze SLBD 2011, zejména vyjížďky a dojížďky, za území Jihomoravského kraje. Seznam prioritně požadovaných údajů dohodne pořizovatel se zhotovitelem.
- Pořizovatel požádá KORDIS o údaje za veřejnou dopravu po železnici s odůvodněním ve kterém bude uvedeno, k jakému účelu budou data využita a proč je nezbytně nutné tato data pro zpracování předmětné ÚS sídelní struktury využít. KORDIS pak může oslovit také ČD a požádat je o poskytnutí potřebných údajů. KORDIS má k dispozici korektní data za autobusovou dopravu.
- Pořizovatel ve spolupráci se zhotovitelem požádá ŘSD o předání dat za silniční dopravu. Silniční dopravu lze převzít za IAD. U dalších druhů silniční dopravy musí dojít k přepočtům, neboť ŘSD užívá novou metodiku výpočtů, a proto je obtížné využít časové řady.
- K dopracování územní studie bude využit materiál „Zájmové území města Brna“ (Brnoprojekt, MPÚ, 1982).
- Mgr. Trenzová navrhla za odbor ekonomický možnost poskytnutí objemu rozpočtu a objemu příjmů za jednotlivé obce JMK (agendu na OE řeší Ing. Špaček).
- PhDr. Bisomová za odbor sociální uvedla, že zjišťují potřeby obcí z hlediska sociálních služeb, souhlasila s poskytnutím konfrontace k údajům, které získal zhotovitel.
- Ing. Hájek za odbor životního prostředí uvedl nutnost zohlednění limitů životního prostředí pro sídla. Limity jsou k dispozici na odboru životního prostředí.
- Budou respektovány požadavky Ing. Fišera - zástupce odboru regionálního rozvoje, a to definování a zohlednění vazeb pro volné vymezení širšího území tzv. „Brněnské aglomerace“ a ostatního území Jihomoravského kraje pro účel zapracování Strategie rozvoje Jihomoravského kraje 2020 (v co možná nejkratším termínu) a zapracování územních indikátorů charakterizujících kvalitu života obyvatel (stanovení základních potřeb území), charakteristika kvality života bude promítnuta do specifikace sídelního systému kraje. Indikátory charakterizující kvalitu života budou definovány ve spolupráci s ORR.

- Zhotovitel zohlední rovněž přeshraniční vztahy s Rakouskem a se Slovenskem.
- Pořizovatel zapůjčí pro zpracování ÚS sídelní struktury územní plány obcí na základě požadavku zhotovitele.
- Pořizovatel osloví odbor školství, zdravotnictví a investic a prověří možnost poskytnutí informací, které odbor školství eviduje.
- Další jednání ve věci doplnění podkladů pro Analýzu strategie rozvoje Jihomoravského kraje se uskuteční operativně.
- Další jednání k ÚS sídelní struktury se uskuteční v termínu cca za 3 měsíce, tj. cca v měsíci dubnu.

Příloha: Prezenční listina

Zaznamenala: Ing. arch. Houzarová, 30.01.2012

Prezenční listina

z jednání konaného ve věci „Územní studie sídelní struktury Jihomoravského kraje“, dne 17.01.2012, ve 13.00 hod., v budově Krajského úřadu Jihomoravského kraje, Žerotínovo nám. 3/5, v Brně, v zasedací místnosti 119A

Jméno	Organizace	Telefon	e-mail	Podpis
TRENZOVÁ Daniel	IKU - odbor ekonomických	42-1283		Trenz
BISOPOV Jana	KrÚ, OŠV	1158		Bisopov
PAČHRA MILAN	Kau, OÚPSŘ	1374		Pačhra
LUBVIKOV ZUZANA	KrÚ, OÚPSŘ	1388		Lubvikov
FRANEK MICHA	KrÚ JMK OÚ	1314		Franeck
LUNGA STANISLAV	KrÚ JMK OÚPSŘ	1350		Lunga
TILABO LUDMILA	UHO STAVO	724353586		Tilabová
MULČEK MILAN	MU	549496078		Mulček
HUAIJA KAROL	KrÚ OÚPSŘ			Huaija
VÍRŤ HÁJEK	KrÚ JMK, OÚP	42-2621		Vířek
Pavel FIEŠ	ORD KrÚ JMK	1348		Fieš
JANA KRATOCHVILOVÁ	KrÚ JMK OÚPSŘ	1207		Kratochvilová
HANA HOUBAROVÁ	KrÚ JMK OÚPSŘ	1317		Houbarová
DAVID HÁJEK	JMK			Hájek
EVA HAMBOVÁ	OÚPSŘ KrÚ JMK			Hambová
JANA JANÍKOVÁ	OÚPSŘ KrÚ JMK			Janíková

Záznam

z pracovního jednání konaného k rozpracované „Územní studii sídelní struktury Jihomoravského kraje“ dne 02.08.2012 v 9.00 hod. v budově Krajského úřadu Jihomoravského kraje v kanceláři vedoucí odboru územního plánování a stavebního řádu.

Přítomni: dle prezenční listiny

Cílem jednání bylo seznámení účastníků s postupem prací a dohodnutí dalšího postupu zpracování Územní studie sídelní struktury Jihomoravského kraje (dále jen územní studie).

Jednání zahájila Ing. arch. Eva Hamrlová, vedoucí OÚPSŘ. Ing. arch. Houzarová a Ing. arch. Hladík s Mgr. Muličkem poté seznámili přítomné s dosavadními pracovními postupy a se stavem rozpracovanosti veřejné zakázky:

- V květnu a červnu 2012 proběhla jednání s KORDIS JMK směřující k získání databáze Kordis JMK pro účel zpracování územní studie. Výsledkem byla dohoda o poskytnutí databáze, a to o obsahu a struktuře databáze, a dohoda o smluvních podmínkách. Na základě dohod KORDIS JMK poskytl v červnu 2012 vybranou databázi.
- V červenci 2012 proběhlo na ČSÚ v Brně koordinační jednání o obsahu datové struktury požadované zhotovitelem od ČSÚ ze SLDB 2011 pro účel zpracování 2. etapy územní studie. Jednání se zúčastnili Bc. Konečná z ČSÚ, Ing. arch. Houzarová za pořizovatele a Ing. arch. Hladík za zhotovitele. Byly korigovány požadavky zhotovitele a dohodnut postup směřující k poskytnutí databáze ze SLDB 2011 včetně požadavku ČSÚ na poskytnutí databáze za úplatu, přičemž předběžně by cena měla zhruba odpovídat cenám v roce 2011, v tomto případě cca do 20.000 Kč. Předpokladem získání co nejmenší ceny je požádat o komplexní výsledky ze SLDB 2011 a nepožadovat výběry, které by cenu navýšily.
- Bylo dohodnuto, že nejvýhodnější pro účel územní studie bude poskytnutí databáze z tzv. OB tabulek do úrovně části obcí a údajů o dojížděci do úrovně obcí a u města Brna do úrovně urbanistických obvodů. Poskytnutí uvedených údajů bude předmětem dalších jednání s ČSÚ v Praze – s vedoucí oddělení informačních služeb Mgr. Štěpánkou Čejkovou, tel: 274 052 430.
- Ing. arch. Houzarová poté konzultovala možnosti a termíny poskytnutí databáze s Mgr. Čejkovou, vedoucí odd. informačních služeb ČSÚ v Praze a zaslala na ČSÚ koncept žádosti o databázi včetně žádosti o předběžnou cenovou kalkulaci. Bylo dohodnuto, že situaci týkající se vydání požadovaných dat bude Mgr. Čejková konzultovat se svými specialisty, konstatovala, že výsledky ze SLDB 2011 budou s největší pravděpodobností k dispozici koncem září 2012 vyjma dojížděky vyjížděky, která bude k dispozici na přelomu 2012/2013, případně až v 1. čtvrtletí 2013. Po prověření situace podá Mgr. Čejková v týdnu od 06.08.2012 upřesňující informace, na základě uvedených informací pak pořizovatel upraví koncept žádosti o databázi a zašle její oficiální verzi na ČSÚ oddělení informačních služeb do Prahy.
- Paní Mgr. Čejková posléze upřesnila, že cenová kalkulace bude k dispozici až v září 2012, avšak část požadovaných údajů lze získat bezúplatně na základě smluv uzavřených mezi ČSÚ a Jihomoravským krajem, který zastupuje odbor regionálního rozvoje KrÚ JMK, kontaktní osobou je Ing. Fišer. Ing. arch. Houzarová projedná smluvní podmínky s Ing. Fišerem.

- Zhotovitel v současné době pracuje na zatřídění obcí do sídelní struktury s daty, která má k dispozici, probíhá další doplňování podkladů (ŘSD a odbory KrÚ JMK na základě požadavků zhotovitele).
- Následovala diskuze o problematice předmětné ÚS sídelní struktury.

Na jednání bylo dohodnuto:

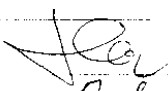
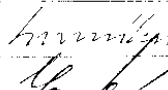
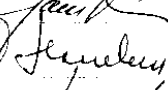
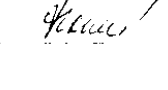
- Ke zpracování 2. etapy díla je nezbytné získat výsledky ze SLDB 2011. S ohledem na to, že termín vydání definitivních výsledků ze SLDB 2011 může být případně až 1. čtvrtletí 2013 je nutné počítat s odevzdáním 2. etapy územní studie a také 3. etapy územní studie až v roce 2013.
- Zhotovitel upřesní požadavky na strukturu a obsah dalších aktuálních podkladů z ŘSD a dotčených odborů KrÚ JMK a na případné konzultace se specialisty. Pořizovatel po projednání u příslušných kontaktních osob zajistí poskytnutí požadovaných údajů.
- Další jednání ve věci doplnění podkladů pro 2. etapu územní studie se uskuteční operativně na základě požadavku zhotovitele.
- Další jednání k ÚS sídelní struktury se uskuteční v září 2012.

Příloha: Prezenční listina

Zaznamenala: Ing. arch. Houzarová, 06.08.2012

Prezenční listina

z jednání konaného ve věci „Územní studie sídelní struktury Jihomoravského kraje“, dne 02.08.2012, v 9.00 hod., v budově Krajského úřadu Jihomoravského kraje, Žerotínovo nám. 3/5, v Brně.

Jméno	Organizace	Telefon	e-mail	Podpis
HADTK	UAD-STUDIO	541211336	info@uad-studio.cz	
MULČEK	MU	549496078	mulcek@geogr.muni.cz	M. L. Pol
HUVENÍKOVÁ	KČÚ			
JANÍKOVÁ	KČÚ JMK OÚPSR	54651375	JANIKOVA.JANA@ KR-JIHOMORAVSKY.CZ	
ČAMPAHOVÁ	- II -	541 651 365		
ČUPÁŘOVÁ	- II -	541 651 317		

Záznam

Z jednání konaného dne 03.10.2012 v 9.00 na odboru územního plánování a stavebního řádu KrÚ JMK ČSÚ v Brně ve věci Územní studie sídelní struktury Jihomoravského kraje.

Přítomni dle prezenční listiny

Požadavky JMK uvedla Ing. arch. Houzarová a Dr. Mulíček. Požadavky na výsledky SLBD 2011 byly OÚPSŘ KrÚ JMK opakovaně uplatňovány od roku 2011 pro účel zpracování Územní studie sídelní struktury JMK. V roce 2012 proběhla mezi zástupci ČSÚ a Krajského úřadu Jihomoravského kraje jednání na ČSU v Brně a ČSÚ Praha (jednání telefonem a korespondence e-mailem), kdy byly uplatněny požadavky na výstupy ze SLBD 2011 využitelné pro účely územního plánování, a to jednak pro zmíněnou územní studii, jednak pro účely přeshraniční spolupráce s Dolním Rakouskem v rámci projektu ERRAM a pro Územně analytické podklady Jihomoravského kraje a Zásady územního rozvoje Jihomoravského kraje. V rámci jednání uplatnil OÚPSŘ KrÚ JMK konkrétní požadavky. Z předmětných požadavků byla část pokryta po zveřejnění výsledků ze SLBD 2011.

Z výsledků SLBD, které dosud nebyly poskytnuty, jsou požadovány především přepravní proudy – výjížd'ka a dojížd'ka pro obce Jihomoravského kraje v rámci ČR, v případě města Brna jsou nutné údaje za ZSJ (UO), neboť bez požadovaných údajů nelze územní studii dokončit..

Přítomní se dohodli, že:

1. Pořizovatel požádá o poskytnutí uvedených dat ČSÚ v Brně, paní Konečnou.
2. Po projednání problematiky na jednání pracovníků ČSÚ v Praze budou dle výsledku jednání požadovaná data pro účel územní studie a také projektu ERRAM poskytnuta pořizovateli.

Zaznamenala dne 10.02.2012: Ing. arch. Houzarová

z jednání konaného ve věci „Územní studie sídelní struktury Jihomoravského kraje“ dne 03.10.2012, v 9.00 hod., v budově Krajského úřadu Jihomoravského kraje, Žerotínovo nám. 3/5, v Brně, v kanceláři vedoucí OÚPSŘ.

[illegible]

Záznam

Z jednání konaného dne 22.07.2013 v 9.00 na odboru územního plánování a stavebního řádu KrÚ JMK ČSÚ v Brně ve věci Územní studie sídelní struktury Jihomoravského kraje.

Přítomni: dle prezenční listiny

Cílem jednání bylo stanovit další postup prací po poskytnutí údajů ze SLBD 2011 o vyjížděci a dojížděci v rámci jednotlivých obcí, tzv. přepravních proudů.

Jednání uvedla Ing. arch. Houzarová:

Územní studie se zpracovává ve 3 etapách. Je odevzdána 1. etapa, která se týká především stanovení pracovních postupů a metodiky. Dokončení 2. etapy záviselo na předání dat o přepravních prouděch ze SLBD 2011. Data o přepravních prouděch ze SLBD 2013 dodala ČSÚ dne 10.07.2013. V případě města Brna bude zhotovitel využívat podrobnější data, která budou k dispozici, dle informací ČSÚ, cca v září 2013, a to údaje za ZSJ (UO).

Diskuze se účastnili všichni přítomní, zaznělo následující zásadní informace:

Dr. Muliček:

Přepravní proudy jsou poskytnuty za obce, poskytnutá data zohledňují pouze stav, kdy cestuje 10 a více lidí, uvedené omezení znamená, že z 6250 obcí JMK jsou k dispozici údaje za 5608 obcí JMK. Lze konstatovat, že omezení nebude mít zásadní dopad na výsledky územní studie. Na základě svých informací upozornil na vysoké procento nepřesnosti výsledků SLBD 2011, neboť u cca 30 % obyvatel nebylo zjištěno, kam vyjíždějí za prací a do škol. Základem další práce budou zjištění o pracovních místech, pro jejich zjištění bude využita databáze Ministerstva vnitra, kterou má Dr. Muliček k dispozici. Pro další práci bude potřeba využít vybrané databáze ze SLBD 2011 od ČSÚ.

Ing. arch. Hamrlová: Územní studie musí být v souladu se strategickými dokumenty JMK, příkladně Strategii rozvoje JMK, která je záležitostí především ORR KrÚ JMK. V rámci rozpracovanosti budou osloveny další dotčené odbory JMK.

Ing. arch. Hladík: Problematika velkých center kraje je jasnější než problematika malých center, je nutné vytyčit předpoklady územního rozvoje malých center. Centra kraje se dají převzít z ÚAP ORP.

Ing. arch. Hamrlová: Dotaz, zda je nutné znovu kontaktovat KORDIS z důvodu aktuálnosti dat.

Zhotovitelé: Není potřeba.

Ing. arch. Hamrlová: Upozornila na nutnost vazby na PÚR 2008, nesmí být rozpor.

Ing. arch. Janíková:

Je navržená metodika práce v souladu s metodikami MMR?

Zhotovitelé: Metodiky jsou v zásadě v souladu, na případné výhodnější postupy a kritéria vyplývající z prověřování lze upozornit.

Ing. arch. Hurníková: Je zajištěna vazba na ÚAP a bude prověřena hranice Brněnské aglomerace a bude řešena suburbanizace, budou sledovány údaje za časové řady?

Zhotovitelé: Budou využity ÚAP ORP, hranice Brněnské aglomerace nebude znovu řešena a nebude stanovena pevnou hranicí (hranice bude tzv. rozostřena), neboť přesné vymezení hranice může být kontraproduktivní a zavádějící. Suburbanizace je obecný jev, který funguje v blízkosti větších měst, nelze ho zásadně řešit v rámci územního plánování – je to jev odvíjející se od ceny pozemků, v rámci územního plánování ho lze usměrňovat na základě stanovení podmínek a předpokladů územního rozvoje. Pro vyhodnocení jevů suburbanizace je

nutné stanovit jejich indikátory. Budou sledovány údaje za časové řady v maximální možné míře a s ohledem na jejich účelnost.

Termín dokončení územní studie dle smlouvy bude v souladu s rozpracovaností ZÚR JMK dle harmonogramu pro zpracování ZÚR. Pro účel ZÚR musí být k dispozici výstup nejpozději v 1. čtvrtletí 2014.

Ing. arch. Hamrlová: Dotaz na termíny odevzdání jednotlivých etap.

Zhotovitelé: termíny odevzdání 2. a 3. etapy budou v souladu se smlouvou o dílo, stěžejní je termín zahájení 2. etapy, a to po předání podkladů ze SLBD 2011, poté proběhnou lhůty dle smlouvy o dílo.

Přítomní se dohodli, že termín zahájení 2. etapy bude následně upřesněn, avšak předběžně lze stanovit termín odevzdání 1. etapy na leden 2014. Nejpozději do konce 1. čtvrtletí 2014 předají zhotovitelé dílčí výsledky územní studie pro účely zpracování ZÚR JMK.

Přítomní se shodli na následujících bodech:

1. Dr. Mulíček prostuduje podklady předané ČSÚ ze SLBD 2011 a specifikuje databáze a další data či údaje pro účel zpracování územní studie jako podklad pro další jednání s ČSÚ.
2. Ing. arch. Houzarová zajistí schůzku s vedoucí Informačního servisu ČSÚ v Brně Bc. Konečnou. Jednání se zúčastní za zhotovitele Dr. Mulíček, bude diskutována možnost zajištění či zpracování konkrétních databází z SLBD 2011.
3. Ing. arch. Houzarová svolá jednání za účasti ORR za účelem vzájemné výměny informací, předběžné termíny k jednání s ORR jsou 15.08.2013 a 22.08.2013, bude vyzván Ing. Fišer a Mgr. Grulich.
4. Ing. arch. Houzarová požádá ORR o výsledky dotazníkového šetření za obce týkající se pracovních míst.
5. V případě nejasností při převzetí podkladů ÚAP ORP, které jsou uveřejněny na webových stránkách JMK, a pro případ problémů s převzetím ortofoto se zhotovitelé obrátí na Ing. arch. Pachtu.
6. Zhotovitelé budou prezentovat rozpracovanost územní studie v říjnu 2013.

Zaznamenala: Ing. arch. Houzarová, dne 23.07.2013

Prezenční listina

z jednání konaného ve věci „Územní studie sídelní struktury Jihomoravského kraje“ dne 22.07.2013, v 9.00 hod., v budově Krajského úřadu Jihomoravského kraje, Žerotínovo nám. 3/5, v Brně, v kanceláři vedoucí OÚPSŘ.

[illegible]

Záznam

Z jednání konaného dne 22.08.2013 v 9.00 na odboru územního plánování a stavebního řádu KrÚ JMK ČSÚ v Brně ve věci Územní studie sídelní struktury Jihomoravského kraje.

Přítomni: dle prezenční listiny

Cílem jednání bylo stanovit další postup prací po poskytnutí údajů ze SLBD 2011 a projednat kvalitu dat poskytnutých ČSÚ.

Jednání uvedla Ing. arch. Hamřlová, Ing. arch. Houzarová rekapitulovala dosavadní postup prací.

Diskuze se účastnili všichni přítomní, zaznělo následující zásadní informace:

Dr. Muliček: Kvalita dat ze SLBD 2011 není dobrá, data je nutné zrekonstruovat. Velmi chybné jsou vztahy bydliště – pracoviště.

Mgr. Grulich: ORR poskytne doplňující data za 550 obcí z jednorázového šetření (excel, tabulky, kartogramy).

Ing. Fišer: Upřesnil změny dotazníku ORR v různých časových řadách. Brno se vynechalo. Brno disponuje významným počtem provozoven maloobchodní sítě a zajišťuje vybavenost pro svoje okolí. Změnil se počet obcí (Tišnovsko), údaje jsou na webu. Poskytl informace o programu rozvoje JMK, proběhla jeho aktualizace, pracovní verzi předají zhotoviteli. Upozornil na související práci společnosti GAREP (hotovo koncem září).

Ing. Pydych: zpracována regionální inovační strategie (primér, sekundér), databáze jsou sestaveny dle odvětví.

Dr. Muliček: integrované územní investice metropolí – Brno zahájilo spolupráci.

Ing. Fišer: program rozvoje venkova a strategie jsou nástrojem pro získávání dotací. Na ORR budou k dispozici strategické plány MAS, má zájem to, co vyjde v ÚS sídelní struktury ověřit v území.

Přítomní se shodli na následujících bodech:

1. ORR poskytne pro účel územní studie analytickou část pracovní verze strategických dokumentů kraje.
2. Zhotovitelé budou prezentovat rozpracovanost 2. etapy územní studie na dalším jednání dle potřeby na podzim 2013.

Zaznamenala: Ing. arch. Houzarová, dne 22.08.2013

Prezenční listina

z jednání konaného ve věci „Územní studie sídelní struktury Jihomoravského kraje“, dne 22.08.2012, v 8.30 .00 hod., v budově Krajského úřadu Jihomoravského kraje, Žerotínovo nám. 3/5, v Brně.

[illegible]

Záznam

z pracovního jednání konaného k rozpracované „Územní studii sídelní struktury Jihomoravského kraje“ dne 04.12.2013 ve 14.00 hod. v budově Krajského úřadu Jihomoravského kraje v kanceláři vedoucí odboru územního plánování a stavebního řádu.

Přítomni: dle prezenční listiny

Cílem jednání bylo seznámení účastníků s postupem prací a dohodnutí dalšího postupu zpracování Územní studie sídelní struktury Jihomoravského kraje (dále jen územní studie).

Jednání zahájila Ing. arch. Eva Hamrlová, vedoucí OÚPSŘ. Ing. arch. Hladík s Mgr. Mulíčkem poté seznámili přítomné s dosavadními pracovními postupy a se stavem rozpracovanosti 2. etapy územní studie.

- V říjnu a listopadu 2013 byla zpracována data zahrnující komplexní výsledky ze SLDB 2011.
- Problematická je centralita Jihomoravského kraje, limity počtu obyvatel v jednotlivých typech center jsou navrženy pro typy center: 1000 obyvatel; 1200 obyvatel; 3000 obyvatel – úroveň měst. Návrh zahrnuje cca 70 center Jihomoravského kraje. Město Brno se z hlediska centrality svým významem, počtem obyvatel a velikostí vymyká navrhované typologii center, nabaluje na sebe území intenzivních aglomeračních vazeb, kolem sebe území tzv. metropolitní oblast.

Na jednání bylo dohodnuto:

- Musí proběhnout věcná kontrola navržených center, spíše se bude z navržených center ubírat.
- Je nezbytné zmapovat metropolitní oblast.
- Dokončení 2. etapy se předpokládá v termínu cca únor – březen 2014 dle smlouvy o dílo.
- Další jednání k ÚS sídelní struktury se uskuteční začátkem roku 2014 dle dohody se zhotovitelem.

Příloha: Prezenční listina

Zaznamenala: Ing. arch. Houzarová, 10.12.2013

Prezenční listina

z jednání konaného ve věci „Územní studie sídelní struktury Jihomoravského kraje“, dne 04.12.2013, ve 14.00 hod., v budově Krajského úřadu Jihomoravského kraje, Žerotínovo nám. 3/5, v Brně.

[illegible]

Záznam

z pracovního jednání konaného k rozpracované „Územní studii sídelní struktury Jihomoravského kraje“ dne 14.02.2014 ve 14.00 hod. v budově Krajského úřadu Jihomoravského kraje v kanceláři vedoucí odboru územního plánování a stavebního řádu.

Přítomni: dle prezenční listiny

Cílem jednání bylo seznámení účastníků s postupem prací a dohodnutí dalšího postupu zpracování Územní studie sídelní struktury Jihomoravského kraje (dále jen územní studie).

Jednání zahájila Ing. arch. Eva Hamrlová, vedoucí OÚPSŘ. Ing. arch. Hladík s Mgr. Mulíčkem poté seznámili přítomné s dosavadními pracovními postupy a se stavem rozpracovanosti 2. etapy územní studie.

- Dokončuje se analýza všech údajů, pracuje se na průvodní zprávě, která bude kombinací textu, tabulek a kartogramů.
- Problematická je stále centralita Jihomoravského kraje, limity počtu obyvatel v jednotlivých typech center jsou navrženy pro typy center: 1000 obyvatel; 1200 obyvatel; 3000 obyvatel – úroveň měst. Návrh zahrnuje cca 70 center Jihomoravského kraje. Město Brno se z hlediska centrality svým významem, počtem obyvatel a velikostí vymyká navrhované typologii center, nabaluje na sebe území intenzivních aglomeračních vazeb, kolem sebe území tzv. metropolitní oblast. Bude využita metodika pro metropolitní oblasti.
- Zpracovává se typologie obcí v časové řadě od roku 1970 po současnost.
- Významná je analýza migračních pohybů (roky 1991 – 2010)
- Řeší se pracovní dojíždka, která směřuje k vymezení center. Vyplývá, že ekonomika v JMK se centralizuje. Řeší se nepracovní dojíždka. Problém železničních tratí – stanic. Nelze zjistit, odkud cestující vyjíždí.
- Řeší se spádové oblasti jako funkční mikroregiony.
- Řeší se dostupnosti – IAD, MHD, IDS.
- Urbanistický kontext – sídla nevznikají ani nezanikají, mění se pomalu. (50. Léta, po roce 1989, dnešní stav...)
- Je nutné udělat přehled produkční funkce a obslužné funkce, provést rámcová přehled občanského vybavení.
- Je nutné zohlednit, co vyplývá z PÚR.
- Výsledek – doporučení, co se bude podporovat.

Na jednání bylo dohodnuto:

- Musí proběhnout věcná kontrola navržených center, spíše se bude z navržených center ubírat.
- Je nezbytné zmapovat metropolitní oblast.
- Dokončení 2. etapy se předpokládá v termínu březen 2014 dle smlouvy o dílo.
- Další jednání k ÚS sídelní struktury se uskuteční v březnu 2014 dle dohody se zhotovitelem.

Příloha: Prezenční listina

Zaznamenala: Ing. arch. Houzarová, 15.02.2014

z jednání konaného dne 13.02.2014 ve 14.00 hod. v budově Krajského úřadu Jihomoravského kraje, Žerotínovo nám. 3/5, Brně, na odboru územního plánování a stavebního řádu KrÚ JMK v kanceláři vedoucí odboru

[illegible]

Záznam

z pracovního jednání konaného k rozpracované „Územní studii sídelní struktury Jihomoravského kraje“ dne 14.03.2014 v 10.00 hod. v budově Krajského úřadu Jihomoravského kraje v kanceláři vedoucí odboru územního plánování a stavebního řádu.

Přítomni: dle prezenční listiny

Cílem jednání bylo seznámení účastníků se 2. etapou územní studie a projednat vazby související s rozpracovanými Zásadami územního rozvoje Jihomoravského kraje.

Jednání zahájila Ing. arch. Eva Hamrlová, vedoucí OÚPSŘ. Ing. arch. Hladík s Mgr. Mulíčkem poté přítomným 2. etapu územní studie před dokončením.

- Dokončuje se řešení komplexity, které bude převzato do ZÚR JMK. Zmenšuje se počet destinací, kam se dojíždí za prací.
- Byla dokončena charakteristika centrality osídlení Jihomoravského kraje, limity počtu obyvatel v jednotlivých typech center jsou navrženy pro typy center: 1000 obyvatel; 1200 obyvatel; 3000 obyvatel – úroveň měst. Město Brno se z hlediska centrality svým významem, počtem obyvatel a velikostí vymyká navrhované typologii center. Je navrženo 54 center.
- Do zpracování byla zahrnuta data ze SLBD 2011, která však dosud nejsou kompletní, dodání dat je přislíbil ČSÚ.
- Z hlediska migračních pohybů (roky 1991 – 2010 - 2011) sílí rezidenční suburbanizace, otázkou zůstává, jaké budou její dopady.
- Problémem je, že vztahová struktura je dynamičtější než struktura urbánní.
- Dopravní dostupnosti pro obyvatelstvo při západní hranici JMK s Kraje Vysočina je nedostatečná.
- Byl proveden přehled produkční funkce a obslužné funkce a rámcový přehled občanského vybavení.

Na jednání bylo dohodnuto:

- Provedená prezentace bude poskytnuta Ing. Fišerovi, Ing. Lungovi a Ing. Ludvíkové.
- Dokončení 2. etapy se předpokládá v termínu březen 2014 dle smlouvy o dílo.
- Další jednání k ÚS sídelní struktury se uskuteční v termínu dle dohody se zhotovitelem.

Příloha: Prezenční listina

Zaznamenala: Ing. arch. Houzarová, 14.03.2014

Prezenční listina

z jednání konaného ve věci „Územní studie sídelní struktury Jihomoravského kraje“, její 2. etapy , dne 13.03.2014, v 10.00 hod., v budově Krajského úřadu Jihomoravského kraje, Žerotínovo nám. 3/5, v Brně, v zasedací místnosti č. 119 A.

[illegible]

Záznam

z pracovního jednání konaného k rozpracované „Územní studii sídelní struktury Jihomoravského kraje“ dne 13.06.2014 v 8.15 hod. v budově Krajského úřadu Jihomoravského kraje v kanceláři vedoucí odboru územního plánování a stavebního řádu.

Přítomni: dle prezenční listiny

Cílem jednání bylo seznámení účastníků s postupem dokončovacích prací na 3. etapě Územní studie sídelní struktury Jihomoravského kraje (dále jen územní studie).

Jednání zahájila Ing. arch. Eva Hamrlová, vedoucí OÚPSŘ. Ing. arch. Hladík s Mgr. Mulíčkem poté seznámili přítomné s dosavadními pracovními postupy a se stavem rozpracovanosti 3. etapy územní studie.

Pracovní postupy byly následující:

- v květnu 2014 byly předány zhotovitelům databáze ČSÚ ze SLBD 2011 s přesností na adresní body a k tomu koordináty (obyvatelstvo, byty a domy) za ČR;
- byly vytvořeny gridy 500x500 m, tabulky a kartogramy;
- byla dokončena základní typologie obcí od roku 1970 po současnost, bude dokončeno naplnění jednotlivých kategorií; problematická je stále centralita Jihomoravského kraje, limity počtu obyvatel v jednotlivých typech center jsou navrženy pro typy center: 1000 obyvatel; 1200 obyvatel; 3000 obyvatel – úroveň měst. Návrh zahrnuje cca 70 center Jihomoravského kraje.
- byla zmapována metropolitní oblast (tzv. Velké Brno), neboť Brno se svým významem, počtem obyvatel a velikostí vymyká navrhované typologii center, nabaluje na sebe území intenzivních aglomeračních, území tzv. metropolitní oblasti;
- z hlediska centrality byla využita metodika pro metropolitní oblasti, řeší se spádové oblasti jako funkční mikroregiony;
- řeší se dostupnosti – IAD, MHD, IDS;
- urbanistický kontext – sídla nevznikají ani nezanikají, mění se pomalu. (50. léta, po roce 1989, dnešní stav...);
- byl zpracován přehled produkční funkce a obslužné funkce a přehled občanského vybavení;
- výsledkem je doporučení, že se budou podporovat obce spadající do rozvojových ploch a rozvojových os v souladu s evropskou legislativou.

Na jednání bylo dohodnuto:

- odevzdání 3. etapy je stanoveno na termín do 20.07.2014 dle smlouvy o dílo;
- musí proběhnout věcná kontrola zakázky, zejména kontrola navržených center;
- další jednání k ÚS sídelní struktury se uskuteční 07.07.2014 ve 13.30 v zasedací místnosti č. 102 v budově KrÚ JMK v Brně za přítomnosti spolupracujících odborů.

Přílohy:

Prezenční listina

Prostorová situace/vztahy - tabulka

Zaznamenala: Ing. arch. Houzarová, 16.06.2014

Prezenční listina
z jednání z VS sídlem smyslu JMK
zanovního dne 13. 6. 2014 v 8.15 hod

MULIČEK

HLADIK

HURNÍKOVÁ

ALEŠ STUCHLÍK

VANDA CIZNEROVÁ

JANA JANÍKOVÁ

EVA HAMRTOVÁ

PACHTA

HOUZAROVÁ

Dr. H. J. L.

Stojan

Prostřední

Alena Stojanová

Dr. J. L.

Jan Hamr

Dr. J. L.

Hamr

Záznam

z jednání konaného k rozpracované „Územní studii sídelní struktury Jihomoravského kraje“ dne 07.07.2014 ve 13.30 hod. v budově Krajského úřadu Jihomoravského kraje, Žerotínovo nám. 3/5 v Brně, v zasedací místnosti č. 240.

Přítomni: dle prezenční listiny

Cílem jednání bylo seznámení účastníků, kterými byli především zástupci dotčených odborů krajského úřadu Jihomoravského kraje, se 3. etapou Územní studie sídelní struktury Jihomoravského kraje (dále jen územní studie) před dokončením.

Jednání zahájila Ing. arch. Eva Hamrlová, vedoucí OÚPSŘ.

Ing. Tesařík, člen RJMK Jihomoravského kraje, zdůraznil význam řešení návrhu rozvoje sídelní struktury kraje pro Zásady územního rozvoje Jihomoravského kraje, které se se zpracovávají souběžně.

Zhotovitelé, ing. arch. Hladík a Mgr. Mulíček poté seznámili přítomné s dosavadními postupy zpracování a s návrhem řešení územní studie.

Pracovní postupy byly následující:

- Zhotovitelé zpracovali z analýzy stávající sídelní struktury Jihomoravského kraje
- Prověřili vztahy a vazby sídelní struktury;
- Navrhli hierarchii center;
- Zabývali se širokou problematikou Brněnské aglomerace, která výrazně ovlivňuje území kraje;
- Pojmenovali poruchy a rizika možného vývoje sídelní struktury kraje;
- Formulovali opatření pro zachování udržitelného rozvoje sídel;
- Vytvořili gridy 500x500 m, tabulky a kartogramy;
- Navrhli základní typologie obcí od roku 1970 po současnost, naplnili charakteristiky jednotlivých kategorií;
- Popsali centralitu Jihomoravského kraje, limity počtu obyvatel v jednotlivých typech center (1000 obyvatel; 1200 obyvatel; 3000 obyvatel – úroveň měst). Návrh zahrnuje cca 70 center Jihomoravského kraje;
- Zmapovali metropolitní oblast (tzv. Velké Brno);
- Využili k řešení dostupnosti – IAD, MHD, IDS;
- Doložili přehled produkční funkce a obslužné funkce a přehled občanského vybavení;

Závěry:

Nejproblémovějším centrem v kraji se jeví ORP Šlapanice, je to významný problém, jádra aglomerace. Byla vymezena také tzv. sekundární centra, protože např. Šlapanice funkci centra na svém administrativním území nezajišťují (př. Tišnov...). V rámci metropolitní oblasti města Brna byla vymezena tzv. vnitřní periferie – JZ města Brna. Centra zajišťují reálně hlavně pracovní funkce, reálné vymezení není v souladu s administrativním uspořádáním. Dochází k rozporu mezi funkčními a administrativními regiony.

Na jednání bylo dohodnuto:

- Prezentace předvedená na jednání bude poskytnuta dotčeným odborům za účelem získání připomínek;

- Připomínky dotčených odborů předá pořizovatel zhotoviteli k zpracování;
- 3. etapa územní studie předána zadavateli k převjímacímu řízení, proběhnout věcná kontrola zakázky, zejména kontrola navržených center;
- odevzdání 3. etapy je stanoveno na termín do 20.07.2014 dle smlouvy o dílo;

Přílohy:

Prezenční listina

Zaznamenala: Ing. arch. Houzarová, 10.07.2014

Prezenční listina

z jednání ve věci „Územní studie sídelní struktury Jihomoravského kraje“ konaného dne 7.07.2014, ve 13.30 hod., v budově Krajského úřadu Jihomoravského kraje, Žerotínovo nám. 3/5, v Brně, v zasedací místnosti č. 240.

Jméno	Organizace	Telefon	e-mail	Podpis
ANKAŘOVÁ	KÚ JMK	541 652 317	ANKAŘOVÁ, JARUŠKA@KR-JIHOMORAVSKY.CZ	
TAUŠKOVÁ	JMK	541 651 347		
BÍŠKOVÝ J.	KÚ JMK	541 651 168		
TAČATA				
KRATOCHVÍL	- " -			
TESÁČEK J.	JMK	725 795 475	tesacek@crkoul.kr-jihomoravsky.cz	
ALESSTUKLÍK	US Brno	777 812 519	stuchlik@usbrno.cz	
JANÍKOVÁ JANA	KÚ JMK, OÚPŠ	541 651 375	JANIKOVA, JANA@KR-JIHOMORAVSKY.CZ	
MULÍČEK		702061602	mulicek@geogr.muni.cz	
HLADÍK	UAD STUDIO, S.R.O.	541 211 336	info@quad-studio.cz	
FRANKE	KÚ JMK OD	541 651 311		
JERÁDOVÁ	KÚ JMK OÚPŠ	541 651 386	JERADOVA, JANA@KR-JIHOMORAVSKY.CZ	
ŠOKOLDOVÁ	- " -	1530		
POLÁKOVÁ JANA	OŠ KÚ JMK		POLAKOVA, JANA@KR-JIHOMORAVSKY.CZ	
NEDOMOVÁ HANA	JMK - VÚPD			
CIZNEROVÁ	US BRNO	606 827 376	ciznerova@usbrno.cz	
JIRÍ HÁJEK	KÚ JMK, OÚP	541 652 629	hajek.jiri@kr-jihomoravsky.cz	
HUKUŠKOVÁ	KÚ, OÚPŠ			