

E. Vyhodnocení přínosu zásad územního rozvoje k naplnění priorit územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území obsažených v politice územního rozvoje

E. Vyhodnocení přínosu zásad územního rozvoje k naplnění priorit územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území obsažených v politice územního rozvoje

Republikové priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území jsou stanoveny v kapitole 2. politiky územního rozvoje. V *kap. A. textové části ZÚR JMK* jsou republikové priority upřesněny podle specifik území Jihomoravského kraje a doplněny o priority krajské.

V následujícím přehledu jsou uvedeny způsoby, jakými jsou v ZÚR JMK jednotlivé republikové priority PÚR naplňovány.

Priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území

ZÚR JMK	vztah k politice územního rozvoje a ke krajským koncepcím
(1) Nástroji územního plánování vytvářet územní podmínky pro naplnění vize Jihomoravského kraje jako ekonomicky prosperujícího regionu otevřeného vůči mezinárodním výzvám a impulsům, poskytující svým obyvatelům prostor pro kvalitní život.	Je v souladu zejména s články (4), (5), republikových priorit ke stanovování podmínek pro předpokládané rozvojové záměry s cílem zvyšovat jejich přínosy a minimalizovat jejich negativní dopady a koordinaci dalších nástrojů veřejné správy ovlivňujících územní rozvoj.
(2) Nástroji územního plánování podporovat snížení územních disparit rozvoje částí kraje eliminací příkrých rozdílů v ekonomické výkonnosti a životní úrovni mezi jádrem kraje a jeho periferními, respektive venkovskými částmi s cílem růstu efektivity a udržitelnosti ekonomického rozvoje kraje, stabilizace jeho populace a sídelní struktury.	Je v souladu zejména s články (15), (17), (18) a (27) republikových priorit k zohledňování požadavků na předcházení sociální segregace, podporu tvorby pracovních příležitostí ve strukturálně postižených a slabých regionech, podporu polycentrického rozvoje sídelní struktury a podporu koordinovaného rozvoje a účelného využívání veřejné infrastruktury v rámci sídelní struktury.
(3) Podporovat polycentrický rozvoj sídelní struktury kraje vyvažující silnou republikovou a mezinárodní pozici krajského města Brna vytvářením územních podmínek pro rozvoj dalších významných center osídlení kraje. Za tímto účelem je třeba: a) vytvářet územní podmínky pro posílení vazeb mezi městy a venkovem s cílem zvýšit atraktivitu a konkurenceschopnost venkovského prostoru kraje; b) vytvářet územní podmínky pro posílení vazeb mezi prostorově blízkými centry osídlení s cílem podpořit formování kooperací územních vztahů a prostorovou dělbu práce; c) vytvářet územní podmínky pro posílení vazeb k centrům na území sousedních krajů Jihočeského, Olomouckého, Pardubického, Vysočiny a Zlínského a k centrům v přiléhajícím území sousedních zemí Rakouska a Slovenska, s cílem podpořit sídla v marginálních územích po obvodu kraje.	Je v souladu s článkem (18) republikových priorit k zohledňování požadavků na posilování partnerství mezi městskými a venkovskými oblastmi a zlepšování jejich konkurenceschopnosti.
(4)	

ZÚR JMK	vztah k politice územního rozvoje a ke krajským koncepcím
Nástroji územního plánování vytvářet podmínky k řešení územních dopadů různých forem urbanizace (zejména v území Metropolitní rozvojové oblasti Brno), v koordinaci s obyvateli a dalšími uživateli území hledat vyvážená řešení zohledňující ochranu přírody, hospodářský rozvoj i životní úroveň obyvatel.	Je v souladu zejména s články (15), (16), (18), (20), (21), (27) a (32) republikových priorit k zohledňování požadavků na předcházení sociální segregace, komplexní řešení, vytváření předpokladů pro posílení partnerství, kvalitu životního prostředí, využití území v bezprostřední blízkosti měst pro krátkodobou rekreaci, kvalitu městské struktury, zdravé prostředí a účinnou infrastrukturu.
(5) Nástroji územního plánování vytvářet podmínky k podpoře principu integrovaného rozvoje území, zejména měst a obcí (představujícího objektivní a komplexní posuzování a následné koordinování prostorových, odvětvových a časových hledisek).	Je v souladu s článkem (16a) republikových priorit vycházející z principu integrovaného rozvoje území, zejména měst a regionů.
(6) V urbanistických koncepcích zohledňovat rozdílné charakteristiky jednotlivých částí Jihomoravského kraje i specifické podmínky pro využívání území, především v území s převahou přírodních hodnot nebo v území s vysokou koncentrací socioekonomických aktivit. V zájmu vyváženosti udržitelného rozvoje území korigovat případnou převahu jedné ze sledovaných složek udržitelného rozvoje, která by bránila uplatnění zbývajících složek.	Je v souladu zejména s články (14), (15), (18), (20) a (21) republikových priorit k zohledňování požadavků na ochranu přírodních, kulturních a civilizačních hodnot území, předcházení sociální segregace, vytváření předpokladů pro posílení partnerství, kvalitu životního prostředí a zachování propustnosti krajiny.
(7) Vytvářet územní podmínky pro kvalitní dopravní napojení Jihomoravského kraje na evropskou dopravní síť včetně zajištění požadované úrovně a parametrů procházejících multimodálních koridorů. Vytvářet podmínky pro zajištění kvalitní dopravní infrastruktury pro propojení Jihomoravského kraje s okolními kraji, státy a dalšími evropskými regiony.	Je v souladu zejména s články (23), (27) a (29) republikových priorit k zohledňování požadavků na vytváření předpokladů pro lepší dostupnost území rozšiřováním a zkvalitňováním dopravní infrastruktury, zajištění návaznosti různých druhů dopravy a rozvojem účinného a dostupného systému, který bude poskytovat obyvatelům rovné možnosti mobility a dosažitelnosti v území.
(8) Vytvářet územní podmínky pro zkvalitnění a rozvoj provázané dopravní infrastruktury zajišťující dostupnost všech částí kraje a dosažení optimální obslužnosti území integrovaným dopravním systémem a individuální dopravou. Dbát zvláště na: a) vytváření územních podmínek pro rozvoj a zkvalitnění krajské silniční sítě včetně potřebných infrastrukturních úprav zvláště v socioekonomicky oslabených územích kraje v návaznosti na plánovanou výstavbu a přestavbu dálnic a silnic I. třídy; b) vytváření územních podmínek pro rozvoj a zkvalitnění železniční infrastruktury, zejména optimalizaci regionálních tratí v návaznosti na modernizaci celostátních tratí pro každodenní i rekreační využití jako rovnocenné alternativy k silniční dopravě; c) vytváření územních podmínek pro rozvoj a zkvalitnění infrastruktury pro cyklistickou dopravu jako alternativní formy kaž-	Je v souladu zejména s články (23), (24), (27) a (29) republikových priorit k zohledňování požadavků na vytváření předpokladů pro rozvoj a zkvalitnění dopravní infrastruktury a pro zajištění lepší dostupnosti území.

ZÚR JMK	vztah k politice územního rozvoje a ke krajským koncepcím
dodenní dopravy na kratší vzdálenosti, podpora rozvoje infrastruktury pro rekreační cyklistickou dopravu ke zpřístupnění a propojení oblastí a center cestovního ruchu a rekreace; d) vytváření územních podmínek pro rozvoj integrovaného dopravního systému, zejména při zajišťování dostupnosti pracovních a obslužných center v systému osídlení kraje a posilování vzájemných vazeb jednotlivých dopravních modů v uzlech systému.	
(9) Vytvářet územní podmínky pro zajištění a podporu optimalizované obslužnosti technickou infrastrukturou všech částí kraje. U zastavitelných ploch dbát zvláště na dostatečnou kapacitu veřejné technické infrastruktury i v souvislosti s širšími vazbami v území.	Je v souladu zejména s články (23) a (30) republikových priorit k zohledňování požadavků na zkvalitnění technické infrastruktury, úroveň technické infrastruktury zohledňující kvalitu života v současnost i v budoucnosti. Je v souladu s Programem rozvoje Jihomoravského kraje.
(10) Nástroji územního plánování podporovat přístupnost a prostupnost krajiny, zejména důsledně předcházet zneprůchodnění území a fragmentaci krajiny.	Je v souladu s článkem (20a) republikových priorit k zohledňování požadavků pro zajištění migrační propustnosti krajiny pro volně žijící živočichy a pro člověka.
(11) Vytvářet územní podmínky pro zajištění a podporu optimalizované obslužnosti občanským vybavením všech částí kraje. U zastavitelných ploch pro bydlení dbát zvláště na dostatečnou kapacitu občanského vybavení i v souvislosti s širšími vazbami v území.	Je v souladu zejména s článkem (27) republikových priorit k zohledňování požadavků na podporu koordinovaného rozvoje a účelného využívání veřejné infrastruktury v rámci sídelní struktury zejména u obcí, které jsou přirozenými regionálními centry v území.
(12) Vytvářet územní podmínky pro zlepšování kvality životního prostředí a ochranu zdraví lidí.	Je v souladu zejména s článkem (14), (20), (24), (25) a (28) republikových priorit k zohledňování požadavků na ochranu přírodních, kulturních a civilizačních hodnot území, ochranu biologické rozmanitosti a kvalitu životního prostředí, zlepšování dopravní dostupnosti s ohledem na ochranu lidského zdraví, ochranu obyvatelstva před potencionálními riziky a přírodními katastrofami, zajištění kvality života ve všech potřebných souvislostech.
(13) Nástroji územního plánování podporovat minimalizaci vlivů nových záměrů, aby nedocházelo k významnému zhoršování stavu v území, kde dochází dlouhodobě k překračování zákonem stanovených mezních hodnot imisních limitů pro ochranu lidského zdraví.	Je v souladu s článkem (24a) republikových priorit k zohledňování požadavků na vytváření podmínek pro minimalizaci negativních vlivů koncentrované výrobní činnosti na bydlení.
(14) Podporovat péči o přírodní, kulturní a civilizační hodnoty kraje, které vytvářejí charakteristické znaky území, přispívají k jeho	Je v souladu zejména s článkem (14) republikových priorit k zohledňování požadavků na

ZÚR JMK	vztah k politice územního rozvoje a ke krajským koncepcím
identifikaci a posilují vztah obyvatelstva k území kraje.	vyvážený všestranný rozvoj zachovávající stěžejní kulturní, přírodní a užitné hodnoty, jedinečnost urbanistické struktury území a kulturní krajiny, které jsou výrazem identity území, jeho historie a tradice.
(15) Vytvářet územní podmínky pro podporu plánování venkovských území a oblastí zejména s ohledem na možnosti rozvoje primárního sektoru, ochranu kvalitní zemědělské půdy a ekologickou funkci krajiny.	Je v souladu s článkem (14a) republikových priorit k zohledňování požadavků na rozvoj primárního sektoru při zohlednění ochrany kvalitní zemědělské půdy.
(16) Podporovat stabilizaci a rozvoj hospodářských funkcí a sociální soudržnosti v území kraje. Zvláště v Metropolitní rozvojové oblasti Brno a rozvojových osách vymezených podle politiky územního rozvoje a v rozvojových oblastech a rozvojových osách nadmístního významu usilovat o koordinaci ekonomických, sociálních a environmentálních požadavků na uspořádání území. Dbát zvláště na: a) vytváření územních podmínek pro zabezpečení kvality života obyvatel a obytného prostředí, s cílem podpořit zajištění sídel potřebnou veřejnou infrastrukturou, podpořit příznivá urbanistická a architektonická řešení, zajistit dostatečná zastoupení veřejné zeleně a zachování prostupnosti krajiny; b) vytváření územních podmínek pro přednostní využití ploch a objektů vhodných k podnikání v zastavěném území, s cílem podpořit rekonstrukce a přestavby nevyužívaných objektů a areálů před výstavbou ve volné krajině; c) vytváření územních podmínek pro zachování a zhodnocení stávající zástavby před demolicemi či rozsáhlými asanacemi; d) vytváření územních podmínek pro rozvoj aktivit rekreace, cestovního ruchu, turistiky a lázeňství na území kraje, s cílem zabezpečit potřeby jejich rozvoje v souladu s podmínkami v dotčeném území a s využitím kulturního potenciálu území při zachování a rozvoji jeho kulturních hodnot.	Je v souladu zejména s články (16), (17), (18), (19), (22) a (23) republikových priorit k zohledňování požadavků na zvyšování kvality života obyvatel a hospodářského rozvoje území, k vytváření podmínek k odstraňování důsledků náhlých hospodářských změn, k vytváření předpokladů pro polyfunkční využívání opuštěných areálů a ploch, k vytváření podmínek pro rozvoj a využití předpokladů území pro různé formy cestovního ruchu a k zachování prostupnosti krajiny a minimalizace rozsahu fragmentace krajiny při umísťování dopravní a technické infrastruktury.
(17) Podporovat ve specifických oblastech kraje řešení problémů, na základě kterých jsou vymezeny. Prosazovat v jejich území takové formy rozvoje, které z kvalitních podmínek pro hospodářské a sociální využívání území a neohroží zachování jeho hodnot. Dbát zvláště na: a) vytváření územních podmínek pro zajištění územních nároků pro rozvoj podnikání, služeb a veřejné infrastruktury v sídlech, b) vytváření územních podmínek pro zachování přírodních a krajinných hodnot v území a zajištění kvalitního životního a obytného prostředí.	Je v souladu zejména s články (14), (15), (17), (27) a (28) republikových priorit k zohledňování požadavků na ochranu přírodních, kulturních a civilizačních hodnot v území, na předcházení sociální segregace, podporu tvorby pracovních příležitostí ve strukturálně postižených a slabých regionech, podporu koordinovaného rozvoje a účelného využívání veřejné infrastruktury v rámci sídelní struktury, zajištění kvality života obyvatel ve všech potřebných souvislostech.
(18) Vytvářet územní podmínky pro preventivní ochranu území před přírodními katastrofami (záplavy, eroze, sesuvy, sucho apod.) a potenciálními riziky s cílem minimalizovat rozsah případných	Je v souladu zejména s článkem (25) a (26) republikových priorit k zohledňování požadavků na vytváření podmínek pro preventiv-

ZÚR JMK	vztah k politice územního rozvoje a ke krajským koncepcím
škod z působení přírodních sil v území.	ní ochranu území a obyvatelstva před potenciálními riziky a přírodními katastrofami v území, minimalizaci umísťování zástavby a veřejné infrastruktury v území s vysokou mírou rizika vzniku povodňových škod. Je v souladu s Programem rozvoje Jihomoravského kraje.
(19) Vytvářet územní podmínky pro využívání ekologicky šetrnějších primárních energetických zdrojů nebo obnovitelných zdrojů energie.	Je v souladu s článkem (31) republikových priorit k zohledňování požadavků na vytváření územních podmínek pro rozvoj decentralizované, efektivní a bezpečné výroby energie z obnovitelných zdrojů, šetrných k životnímu prostředí.
(20) Vytvářet územní podmínky pro ochranu vodohospodářsky významných území v systému CHOPAV, ochranu LAPV, ochranu povrchových a podzemních vod a vodních ekosystémů zvyšujících retenční schopnost území s cílem zabezpečit dostatek zdrojů kvalitní pitné a užitkové vody pro stávající i budoucí rozvojové potřeby kraje.	Je v souladu zejména s články (20), (25) a republikových priorit k zohledňování požadavků na ochranu životního prostředí, důslednou ochranu vodních zdrojů, využití přírodních zdrojů a zvýšení přirozené retence srážkových vod v území. Je v souladu s Programem rozvoje Jihomoravského kraje.
(21) Vytvářet územní podmínky k zabezpečení ochrany obyvatelstva a majetku (zejména veřejné dopravní a technické infrastruktury), k zajištění bezpečnosti území (zejména z hlediska zájmů obrany státu a civilní obrany) a k eliminaci rizik vzniklých mimořádnou událostí způsobenou činností člověka.	Je v souladu zejména s články (24) a (25) republikových priorit k zohledňování požadavků na zvyšování bezpečnosti a plynulosti dopravy, ochrany a bezpečnosti obyvatelstva, vytváření podmínek pro preventivní ochranu území a obyvatelstva před potenciálními riziky a přírodními katastrofami v území.
(22) Podporovat zapojení orgánů územního plánování kraje do spolupráce na utváření národních a nadnárodních plánovacích iniciativ, programů, projektů a aktivit, které ovlivňují rozvoj území kraje a vyžadují konkrétní územně plánovací prověření a koordinaci.	Je v souladu s krajskými koncepcemi a cíli územního plánování.
(23) Podporovat pořízení a vydání územních plánů pro obce na území Jihomoravského kraje.	Je v souladu s úkolem orgánů územního plánování pořídit územní plány do termínu stanoveného stavebním zákonem.

